

Santiago, 26 de abril de 2024

Señores  
Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

Ref. Comunica celebración de Asamblea Ordinaria de Aportantes  
Fondo de Inversión Nevasa Gestión Inmobiliaria VII.

De mi consideración,

Por medio de la presente y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N° 20.712 y a lo dispuesto en los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, comunicamos en carácter de HECHO ESENCIAL, que, con fecha 26 de abril del presente año, se celebró la Asamblea Ordinaria de Aportantes del "Fondo de Inversión Nevasa Gestión Inmobiliaria VII" (en adelante, el "Fondo"), en la cual se aprobaron, entre otras, las siguientes materias:

- (i) La cuenta anual del Fondo y sus estados financieros para el año terminado al 31 de diciembre de 2023;
- (ii) Se eligieron como miembros del Comité de Vigilancia del Fondo para el ejercicio 2024 a los señores Felipe Bravo Leiva, Patricio Reyes y Tomás Oviedo Etchegaray, fijando su presupuesto gastos y remuneración; y
- (iii) Se designó a Grant Thornton como empresa de auditoría externa para el ejercicio 2024.

Sin otro particular, saluda atentamente,

  
[Eduardo Muñoz Marín \(Apr 26, 2024 12:00 EDT\)](#)

Eduardo Muñoz Marín  
Gerente General

**NVS Administradora General de Fondos S.A.**